

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud

**Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa

**St-2883/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza CODEX 2006 d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb,  
Britanski trg 10, OIB: 43388913560**

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajna upraviteljica u ovom izvješću izlaže promjene koje su nastupile u odnosu na posljednje izvješće.

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna masa iza CODEX 2006 d.o.o. u stečaju vlasnik je nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Petrinja, zk.ul. 2558, k.o. Petrinja, k.č.br. 189/2 POSLOVNA ZGRADA NA TRGU HRVATSKIH BRANITELJA, površine 43 m<sup>2</sup> te u k.č.br. 191 OSTALA ZEMLJIŠTA KINO, površine 324 m<sup>2</sup>, sveukupno 367 m<sup>2</sup>. Na gore opisanim nekretninama se provodi ovršni postupak pred Općinskim sudom u Sisku, Stalna služba u Glini, posl.br. Ovr-1090/2013.

Dana 09.12.2019.god. na Općinskom sudu u Sisku, Stalna služba u Glini održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti predmetnih nekretnina te je utvrđeno da vrijednost prema procjeni koju je prethodno raniji stečajni upravitelj dostavio na ovršni spis iznosi 170.845,18 kn.

Stečajna upraviteljica uputila je podneske na Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, posl.br. Ovr-1090/2013 u kojem ovršnom postupku je dužnik Stečajna masa iza CODEX 2006 d.o.o. u stečaju ovršenik te uputila zamolbu tom sudu da u što kraćem roku zakaže rješenjem ročište za prodaju nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Sisku, zk odjel Petrinja u zk.ul. 2558, k.o. Petrinja, k.č.br. 189/2, POSLOVNA ZGRADA NA TRGU

HRVATSKIH BRANITELJA, površine 43 m<sup>2</sup> te kč.br. 191 KINO, površine 324 m<sup>2</sup>, ukupne površine 367 m<sup>2</sup>, a sve u vlasništvu ovršenika.

Obzirom na izmjene Stečajnog zakona, kao i činjenicu da u ovršnom predmetu nije unovčena nekretnina upućen je podnesak u sudski spis da se utvrdi prekid postupka i sud oglasi nenadležnim te ustupi predmeta nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu koji vodi stečajni postupak te su u spis slane požurnice i sudska praksa.

Rješenjem Općinskog suda u Sisku, posl. br.: Ovr-1090/2013 od dana 19.12.2022. god. u točki I utvrđen je prekid postupka, u točki II Općinski sudu u Sisku, Stalna služba u Glini oglašava se stvarno nenadležnim u toj pravnoj stvari te točkom III predmet će se ustupiti Trgovačkom sudu u Zagrebu pred kojim se vodi stečajni postupak nad ovršenikom, kao stvarno i mjesno nadležnim, prije pravomoćnosti rješenja radi nastavka postupka.

DOKAZ: rješenje Općinskog suda u Sisku, posl. br.: Ovr-1090/2013 od dana 19.12.2022. god. u spisu

Spis je ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu te se vodi pod brojem Ovr-71/2023.

U navedeni ovršni postupak upućen je podnesak s prijedlogom radi donošenja rješenja o nastavku postupka.

### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Kako još nije došlo do unovčenja stečajne mase to se predmetni prijedlog u ovom trenutku ne može podnijeti. U narednom razdoblju sudjelovati će se u ovršnom postupku koji se vodi pred Trgovačkom sudu u Zagrebu pod brojem Ovr-71/2023 te poduzimati druge radnje nužne za vođenje stečajnog postupka nad stečajnom masom.

Mjesto i datum  
Zagreb, 04.05.2023.god.

Za Stečajna masa iza  
CODEX 2006 d.o.o. u stečaju,  
Anamaria Ivanković